

Pravo sudjelovanja imaju:-----

a) domaće pravne osobe,-----

b) domaće fizičke osobe,-----

c) strane pravne osobe, uz uvjet uzajamnosti,-----

d) i strane fizičke osobe, uz uvjet uzajamnosti.-----

Ponuditelji su obavezni, uz ponudu priložiti slijedeće isprave:-----

osobe pod a) ovjereni izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 dana i presliku OIB-a,-----

osobe pod b) presliku OIB-a, dokaz o hrvatskom državljanstvu (u izvorniku ili ovjerovljena preslika) i dokaz o identitetu (ovjerovljena preslika),-----

osobe pod c) u izvorniku ili ovjerovljena preslika izvoda iz registra nadležnog tijela ne stariji od 30 dana i ovjerovljeni prijevod istoga,-----

osobe pod d) ovjerovljenu presliku dokaza o identitetu i ovjerovljeni prijevod istog.-----

Jamčevina za podnositelje za predmet prodaje iznosi 5% od početne prodajne cijene.

Uplaćuje se u korist Stečajna masa iza Sunčani otok d.o.o. – u stečaju, HR – 51211

Matulji, OIB: 36627666016, Šmogorska cesta 43, IBAN HR87 2390 0011 1010 4520 8

otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci, dokaz o uplati priložiti ponudi.-----

Kupcu se uplaćena jamčevina uračunava u prodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima se vraća.-----

Kupac može biti samo osoba koja je uplatila jamčevinu i koja udovoljava ostalim uvjetima iz ovog Oglasa te nema neriješenih odnosa (sudskih/vansudskih) kao i nepodmirenih obveza prema Stečajnoj masi što uključuje i sa njima povezana trgovačka društva i druge pravne i fizičke osobe. Sve troškove prodaje, zaključenja ugovora o prodaji i provedbe istoga te porez i ostale pristojbe plaća kupac.-----

Ponude na ovaj oglas podnose se na adresu javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke, HR - 51000 Rijeka, Korzo broj 40, najkasnije do dana 16.rujna 2021.godine do 13 sati, s naznakom «ponuda za kupnju dijela imovine, predmet St-1527/2016 – ne otvarati».---

Otvaranje ponuda podnesenih u roku iz Oglasa zakazuje se za dan 17.rujna 2021. godine s početkom u 13 sati, na adresi javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, 51000 Rijeka, Korzo br.40.-----

Pravo prisustvovanja otvaranju ponuda imaju samo podnositelji ponuda. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati samo uz ovjerenu specijalnu punomoć. Po otvaranju ponuda, u zatvorenom dijelu, pristupiti će se donošenju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača o čemu će svi ponuditelji biti pisano obaviješteni najkasnije u roku od osam dana od dana otvaranja ponuda.-----

Kupac je dužan s Prodavateljem sklopiti pisani ugovor o prodaji imovine u roku od 8 (osam) dana od dana pisane obavijesti o izboru najpovoljnijeg ponuđača, te u daljnjem roku od 60 (šezdeset) dana platiti kupovnu cijenu, u protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje, a jamčevinu će zadržati Stečajni dužnik.-----

Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu ukoliko bi bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika, bez obveze obeštećenja ponuđača.-----

Prodaja se vrši po principu «viđeno – kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se uvažiti.-----

II Gđa. LILIJANA AUGUSTIN, kao stečajni upravitelj u ime i za račun Stečajna masa iza SUNČANI OTOK d.o.o. u stečaju, ističe da do danas na računu stečajnog dužnika nije